

## **Huishoudelijk reglement Bouwvereniging Woningzorg vastgesteld door de Algemene Ledenvergadering de dato 17 juni 2019**

Reglement als bedoeld in artikel 5, artikel 8 en artikel 13 van de statuten van Bouwvereniging Woningzorg.

Dit huishoudelijk reglement, dat een onverbreekelijke eenheid vormt met de statuten, omvat enkele artikelen ter nadere regeling van het bepaalde in de statuten.

### **Artikel 1 Definities**

In dit reglement wordt verstaan onder:

- a. Algemene Ledenvergadering: de algemene ledenvergadering van de Vereniging als bedoeld in Hoofdstuk III van de Statuten;
- b. Bestuur: het bestuur van de Vereniging;
- c. Bestuurder: een lid van het Bestuur;
- d. Huishoudelijk Reglement: het huishoudelijk reglement als bedoeld in artikel 48 lid 1 van de Statuten;
- d. RvC: de raad van commissarissen van de Vereniging als bedoeld in artikel 26 van de Statuten;
- e. Statuten: de statuten van de Vereniging;
- f. Vereniging: Bouwvereniging Woningzorg;
- g. Website: de website van de Vereniging.

### **Artikel 2 Aanmelding lidmaatschap**

Het lidmaatschap van de Vereniging staat automatisch open voor degenen die een huurcontract met de Vereniging aangaan.

Een verzoek tot lidmaatschap dient schriftelijk ingediend te worden bij het Bestuur door middel van het invullen van een standaard aanvraagformulier dat tegelijkertijd met het aangaan van het huurcontract wordt meegestuurd.

De verzoeker betaalt onafhankelijk van het tijdstip van aanmelding daarbij de volledige jaarcontributie voor het lopende verenigingsjaar indien en voor zover er door de Algemene Ledenvergadering een jaarlijkse contributie is vastgesteld.

Het Bestuur is bevoegd om een verzoeker geheel of gedeeltelijk ontheffing te verlenen van het betalen van contributie in enig jaar.

Gelijktijdig met de aanmelding ontvangt de verzoeker de Statuten en het Huishoudelijk Reglement en desgewenst een kopie van het aanvraagformulier.

Zodra het Bestuur het volledig ingevulde en ondertekende aanvraagformulier heeft ontvangen is de verzoeker lid van de Vereniging.

### **Artikel 3 Opzegging.Ontzetting**

Beroep door het lid tegen een besluit van het Bestuur tot opzegging of ontzetting uit het lidmaatschap dient binnen één maand na ontvangst van het besluit via het bestuur schriftelijk met redenen omkleed ingediend te worden bij de RvC. Het Bestuur draagt zorg voor het bijeenroepen van een RvC-vergadering, die binnen drie maanden na ontvangst van het beroepschrift een beslissing neemt.

**Artikel 4****Schorsing**

Indien het een besluit betreft inzake opzegging of ontzetting van het lidmaatschap door de Vereniging is het lid gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep geschorst.

Een besluit tot schorsing als bedoeld in artikel 5 lid 4 wordt niet genomen dan nadat het Bestuur het betreffende lid in de gelegenheid heeft gesteld te worden gehoord.

Van een besluit tot schorsing wordt betrokkene ten spoedigste schriftelijk met opgave van redenen in kennis gesteld.

Een besluit van het Bestuur tot schorsing van een lid dat niet binnen drie maanden wordt gevolgd door een besluit tot opzegging of ontzetting komt door het enkele verloop van die termijn te vervallen.

Een geschorst lid is niet bevoegd de aan leden bij de Statuten of dit Huishoudelijk Reglement toegekende bevoegdheden uit te oefenen.

**Artikel 5.****Ledenregister**

Het Bestuur draagt zorg voor het bijhouden van een ledenregister als bedoeld in artikel 4 lid 3 van de Statuten, waarin elke toe- of uittreding, opzegging of ontzetting met eventuele bijzonderheden wordt aangetekend.

**Artikel 6****Contributie**

De contributie dient in één bedrag per kalenderjaar binnen twee maanden na de aanzegging te worden voldaan. Het niet tijdig betalen van de contributie leidt tot opzegging door het Bestuur van het lidmaatschap.

**Artikel 7****Algemene Ledenvergadering**

Tot de Algemene Ledenvergadering hebben toegang:

- Leden van de Vereniging, die niet geschorst zijn. Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld, voor zover het dat agendapunt betreft, en is bevoegd daarover het woord te voeren.
- Leden van de RvC;
- Het Bestuur;
- Deskundigen, hiertoe uitgenodigd door het Bestuur.

Tot de Algemene Ledenvergadering (of een deel daarvan) zijn ook toegelaten de huisgenoten van de leden, tenzij het Bestuur bij de oproeping heeft aangegeven dat deze huisgenoten niet zijn toegelaten.

Deze huisgenoten hebben in de Algemene Ledenvergadering geen spreekrecht en geen stemrecht.

Het Bestuur kan besluiten ook andere personen dan huisgenoten tot (een deel van) de vergadering toe te laten.

Het Bestuur kan aan toegang tot de Algemene Ledenvergadering het vereiste verbinden dat een geldig bewijs van lidmaatschap van de Vereniging wordt getoond.

Voorstellen betreffende de orde van de vergadering kunnen ter vergadering worden ingebracht. Over deze voorstellen kan tijdens de vergadering bij stemming worden besloten.

**Artikel 8****Stemmingen**

Indien op grond van artikel 15 lid 5 van de Statuten schriftelijke stemming vereist is wijst de voorzitter

van de Algemene Ledenvergadering twee leden aan die geen lid of kandidaat-lid van de RvC mogen zijn, die tezamen een stembureau vormen. Dit stembureau is belast met de organisatie van de stemming alsmede met het tellen van de uitgebrachte stemmen.

Het stembureau brengt aan de voorzitter schriftelijk verslag uit over de uitslag, waarna de voorzitter de uitslag aan de Algemene Ledenvergadering mededeelt en vaststelt.

Ongeldige en blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht en worden voor het bepalen van het aantal geldige uitgebrachte stemmen niet meegerekend. Onder ongeldige stemmen wordt verstaan: stemmen die door geschorste leden zijn uitgebracht, stemmen die niet tijdig zijn uitgebracht, stemmen die niet leesbaar zijn en stemmen die zijn uitgebracht op niet voorgedragen personen.

#### **Artikel 9**

##### **Inwerkingtreding en onvoorziene omstandigheden**

In alle gevallen, waarin de wet, de statuten, dit huishoudelijk reglement of een nadere regeling niet voorzien, beslist het Bestuur, die gehouden is de RvC en de Algemene Ledenvergadering zo spoedig mogelijk over een dergelijk besluit te informeren.

Dit huishoudelijk reglement treedt terstond in werking na goedkeuring door de Algemene Ledenvergadering.